**KERJA-KERJA MEMBINA BANGUNAN DI UTM JOHOR BAHRU, JOHOR**

**NO. SEBUT HARGA : PHB/SH/BS/28000/2019/2**

**SENARAI KANDUNGAN**

|  |  |
| --- | --- |
| **PERKARA** | **MUKA SURAT** |

**PENGESYORAN JAWATANKUASA PENILAIAN SEBUT HARGA…………………i**

[1.0 Ringkasan Sebut Harga 1](#_Toc285097574)

[1.1 Tujuan 1](#_Toc285097575)

[1.2 Skop Kerja 1](#_Toc285097576)

[1.3 Maklumat Sebut Harga 2](#_Toc285097577)

[1.4 Anggaran Pejabat Dan Tempoh Siap Kerja 2](#_Toc285097578)

1.5 PENERIMAAN & PENILAIAN SEBUT HARGA…………………………………..2

[2.0 Rumusan Laporan Penilaian Sebut Harga 2](#_Toc285097580)

**3.0 LAMPIRAN**

3.1 Lampiran A - Jadual Sebut Harga

3.2 Lampiran B - Jadual Susunan Harga

3.3 Lampiran C - Jadual Perbandingan Harga

3.4 Lampiran D - Jadual Kesempurnaan Sebutharga

3.5 Lampiran E - Jadual Pengalaman Kerja Berkaitan / Semasa

3.6 Lampiran F - Penilaian Keupayaan Kewangan

3.7 Lampiran G- Jadual Penilaian Teknikal

3.8 Lampiran H - Senarai Penyebut Harga Yang Dipelawa

**PERAKUAN JAWATANKUASA PENILAIAN SEBUT HARGA**

**JABATAN HARTA BINA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| No. Sebut Harga | : | **PHB/SH/BS/ ………../2019/…………** |
| Tajuk Sebut Harga | : | **KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH ..........................., UTM JOHOR BAHRU, JOHOR** |
| Sumber Peruntukan | : | Vot ………………… |
| Tarikh Tamat Sahlaku (90 hari) | : | 10 April 2019 |
| Tarikh Mesyuarat | : | 24 Januari 2019 |

Daripada Laporan Penilaian yang dibuat ke atas **Sembilan (9)** Penyebut Harga, mesyuarat merumuskan untuk mengesyorkan **Penyebut Kedua Rendah** iaitu Penyebut Harga **9/12** daripada **ABCD Enterprise** berjumlah **RM79,770.00** dengan Tempoh Siap Kerja ditetapkan selama **Dua Belas (12) Minggu** adalah paling sesuai dan layak untuk pertimbangan dan kelulusan Jawatankuasa Sebut Harga (Kerja) atas sebab-sebab berikut :

1. Penyebut harga terendah tidak layak dipertimbangkan kerana menawarkan harga yang terlalu rendah dan dikhuatiri tidak dapat melaksanakan kerja ini sekiranya ditawarkan.
2. Merupakan penyebut harga ke dua rendah.
3. Menawarkan tempoh siap kerja yang berpatutan.
4. Mematuhi kehendak spesifikasi teknikal yang ditetapkan.
5. Pernah melaksanakan kerja di UTM dan mempunyai rekod prestasi kerja yang baik.

Bersetuju/Tidak Bersetuju

…………………………............……………

**ASLIZA BINTI BAKAR**

Ketua Bahagian Kontrak/Pengerusi

Bersetuju/Tidak Bersetuju

Bersetuju/Tidak Bersetuju

…………………………............……………

**AMIR HAMZAH BIN SAADON**

Ketua Bahagian Mekanikal/Ahli

…………………………............……………

**SHALAN BIN TALIB**

Ketua Bahagian Senibina/Ahli

**JABATAN HARTA BINA, UTM JOHOR BAHRU**

**LAPORAN PENILAIAN SEBUTHARGA**

**KERJA-KERJA MEMBINA BANGUNAN TAMBAHAN DI UTM JOHOR BAHRU, JOHOR**

**NO. SEBUT HARGA : PHB/SH/BS/28000/2019/2**

# Ringkasan Sebut Harga

## Tujuan

Laporan ini bertujuan untuk membuat penilaian dan pengesyoran bagi sebut harga Kerja-Kerja Membina Bangunan Tambahan Di UTM Johor Bahru,Johor untuk membantu Jawatankuasa Sebutharga Universiti (Kerja), Universiti Teknologi Malaysia dalam mempertimbangkan dan meluluskan sebut harga ini.

## Skop Kerja

Skop kerja untuk projek ini melibatkan kerja-kerja seperti berikut :

* + 1. Bahagian A - Kerja-kerja awalan

1.2.2 Bahagian B – Kerja-Kerja Rekabentuk Struktur

i. Menyedia dan mengemukakan rekabentuk struktur

ii. Yuran Profesional Jurutera Bertauliah (Awam & Struktur)

1.2.3 Kerja-Kerja Awam dan Senibina

i.

ii.

iii.

1.2.4 Bahagian C – Kerja Elektrik

i.

ii.

iii.

1.2.5 Bahagian D – Kerja Mekanikal

i.

ii.

iii.

## Maklumat Sebut Harga

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.3.1 | Kelas & BidangPendaftaran | : | 1. CIDB Gred : G2   Kategori : B  Pengkhususan : B04 @ B284   1. Pendaftaran HRFin |
| 1.3.2 | Pembiayaan @ Sumber Peruntukkan | : | Vot 28000 |
|  |  |  |  |
| 1.3.3 | Tarikh Taklimat / LawatanTapak | : | Tiada |
|  |  |  |  |
| 1.3.4 | Tarikh Sebut Harga Dijual | : | 3 Januari 2019 – 10 Januari 2019 |
|  |  |  |  |
| 1.3.5 | Tarikh Sebut Harga Ditutup | : | 14 Januari 2019 |
|  |  |  |  |
| 1.3.6 | Tarikh Tamat Sahlaku (90 hari) | : | 15 April 2019 |
|  |  |  |  |
| 1.3.7 | Bilangan Sebut Harga Dijual | : | 10 |
|  |  |  |  |
| 1.3.8 | Bilangan Dokumen Diterima | : | 10 |

## Anggaran Jabatan Dan Tempoh Siap Kerja

Anggaran Jabatan bagi kerja ini telah disediakan oleh **Bahagian Kontrak** berjumlah **RM00000000**.

Tempoh Siap Kerja yang ditetapkan oleh **Bahagian Senibina** adalah selama **Dua Puluh (20) Minggu**.

## Penerimaan & Penilaian Sebut Harga

* + 1. Sebanyak **Sepuluh (10)** sebut harga diterima pada atau sebelum tarikh tutup yang telah ditetapkan seperti di **Lampiran A**.
    2. Jadual susunan harga dengan julat di antara **RM300,000.00 (-24.41%)** hingga **RM400,000.00 (3.82%)** adalah seperti di **Lampiran B.**
    3. Penilaian sebut harga dibuat ke atas penyebut harga terendah hingga penyebut harga kelapan rendah.
    4. Jadual perbandingan harga penyebut harga yang dinilai adalah seperti di **Lampiran C**.

# Rumusan Laporan Penilaian Sebut Harga

Rumusan laporan penilaian sebutharga ini hendaklah dibaca bersekali dengan jadual -jadual berikut:

1. Kesempurnaan Sebut Harga (Sila lihat **Lampiran D**)
2. Pengalaman Kerja Berkaitan / Kerja Semasa (Sila lihat **Lampiran E**)
3. Kecukupan Modal Minima (Sila lihat **Lampiran F**)
4. Jadual Penilaian Teknikal (Sila lihat **Lampiran G**)
5. Senarai Penyebut Harga Yang Dipelawa (Sila lihat **Lampiran H**)

Berdasarkan kepada penilaian dan analisa terperinci yang telah dibuat terhadap lapan (8) penyebut harga, berikut adalah ringkasan dan rumusan untuk dipertimbangkan dan diperakukan oleh Jawatankuasa Sebut harga Universiti (Kerja), Universiti Teknologi Malaysia :

| **BIL.** | **KOD** | **NAMA**  **PENYEBUT HARGA** | **HARGA (RM)** | **BEZA ANGGARAN JABATAN**  **(RM)** | **TEMPOH SIAP KERJA** | **KEPUTUSAN PENILAIAN** | | | **RUMUSAN** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Anggaran Jabatan** | **000,000.00** |  | **20 Minggu** |  | | |  |
| 1. | 5/10 | ABC Enterprise | 300,000.00 | -116,802.00 | 22 Minggu | **Tidak Lulus** | | | **Tidak Disyorkan** |
|  |  |  |  | (-24.41%) |  | 1. | Kesempurnaan sebut harga | **** |  |
|  |  |  |  | Rendah |  | 2. | Kemunasabahan harga | **** |  |
|  |  |  |  |  |  | 3. | Kemunasabahan tempoh | **** |  |
|  |  |  |  |  |  | 4. | Kecukupan modal | **** |  |
|  |  |  |  |  |  | 5. | Mematuhi kehendak spesifikasi teknikal |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | i. Mekanikal | **** |  |
|  |  |  |  |  |  |  | ii. Elektrikal | **** |  |
|  |  |  |  |  |  | 6. | Mempunyai pengalaman kerja | **** |  |
|  |  |  |  |  |  | 7. | Tiada beban kerja semasa | **X** |  |
|  |  |  |  |  |  | 8. | Prestasi memuaskan\* | **** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | | |  |

| **BIL.** | **KOD** | **NAMA**  **PENYEBUT HARGA** | **HARGA (RM)** | **BEZA ANGGARAN JABATAN**  **(RM)** | **TEMPOH SIAP KERJA** | **KEPUTUSAN PENILAIAN** | | | **RUMUSAN** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | 1/10 | DEF ENTERPRISE | 376,310.00 | -102,802.00 | 12 Minggu | **Tidak Lulus** | | | **Tidak Disyorkan** |
|  |  |  |  | (-21.35%) |  | 1. | Kesempurnaan sebut harga | **** |  |
|  |  |  |  | Rendah |  | 2. | Kemunasabahan harga | **** |  |
|  |  |  |  |  |  | 3. | Kemunasabahan tempoh | **** |  |
|  |  |  |  |  |  | 4. | Kecukupan modal | **** |  |
|  |  |  |  |  |  | 5. | Mematuhi kehendak spesifikasi teknikal |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | i. Mekanikal | **** |  |
|  |  |  |  |  |  |  | ii. Elektrikal | **X** |  |
|  |  |  |  |  |  | 6. | Mempunyai pengalaman kerja | **** |  |
|  |  |  |  |  |  | 7. | Tiada beban kerja semasa | **** |  |
|  |  |  |  |  |  | 8. | Prestasi memuaskan\* | **** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | | |  |

Disediakan oleh :

*- Tidak Berkaitan*

*\* Prestasi yang boleh diterima ialah 75% dan keatas.*

# *Tiada Maklumat / Tiada rekod pengalaman kerja di UTM*

**(Nama Pegawai)**

Juruukur Bahan

Jabatan Harta Bina

UTM Johor Bahru, Johor

Tarikh :